

МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«КУБАНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ
имени И.Т. ТРУБИЛИНА»

Землеустроительный факультет
Архитектуры

УТВЕРЖДЕНО:

Декан, Руководитель подразделения
Белокур К.А.
(протокол от 20.05.2024 № 24/021)

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)
« ОСНОВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И ПЛАНИРОВКА НАСЕЛЕННЫХ МЕСТ»**

Уровень высшего образования: бакалавриат

Направление подготовки: 21.03.02 Землеустройство и кадастры

Направленность (профиль): Землеустройство и кадастры

Квалификация (степень) выпускника: Бакалавр

Формы обучения: очная, заочная

Год набора: 2024

Срок получения образования: Очная форма обучения – 4 года
Заочная форма обучения – 4 года 8 месяца(-ев)

Объем: в зачетных единицах: 3 з.е.
в академических часах: 108 ак.ч.

Разработчики:

Старший преподаватель, кафедра архитектуры Городничая
А.Н.

Рабочая программа дисциплины (модуля) составлена в соответствии с требованиями ФГОС ВО по направлению подготовки Направление подготовки: 21.03.02 Землеустройство и кадастры, утвержденного приказом Минобрнауки России от 12.08.2020 №978, с учетом трудовых функций профессиональных стандартов: "Специалист в сфере кадастрового учета и государственной регистрации прав", утвержден приказом Минтруда России от 12.10.2021 № 718н; "Специалист по определению кадастровой стоимости", утвержден приказом Минтруда России от 02.09.2020 № 562н; "Землеустроитель", утвержден приказом Минтруда России от 29.06.2021 № 434н; "Специалист в области инженерно-геодезических изысканий для градостроительной деятельности", утвержден приказом Минтруда России от 21.10.2021 № 746н.

Согласование и утверждение

№	Подразделение или коллегиальный орган	Ответственное лицо	ФИО	Виза	Дата, протокол (при наличии)
1	Геодезии	Руководитель образовательной программы	Пшидаток С.К.	Согласовано	29.04.2024, № 8

1. Цель и задачи освоения дисциплины (модуля)

Цель освоения дисциплины - изучение основных положений межотраслевого комплекса правовых норм, регулирующих отношения, возникающие в процессе градостроительной деятельности.

Задачи изучения дисциплины:

- □ сбор и систематизация информационных и исходных данных для проектирования зданий, сооружений, инженерных систем и оборудования, планировки и застройки населенных мест;;
- □ подготовка проектной и рабочей технической документации, оформление законченных проектно-конструкторских работ;;
- □ обеспечение соответствия разрабатываемых проектов и технической документации заданию, стандартам, нормам и правилам, техническим условиям и другим исполнительным документам;;
- □ изучение и анализ научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта по профилю деятельности;

2. Планируемые результаты обучения по дисциплине (модулю), соотнесенные с планируемыми результатами освоения образовательной программы

Компетенции, индикаторы и результаты обучения

ПК-П9 Способен подготовить технический отчет о выполнении инженерно-геодезических, фотограмметрических и картографических работ для решения задач землеустройства и кадастров.

ПК-П9.1 Использует действующие нормативно-правовые акты, инструктивные документы, методы и способы при подготовке технического отчета по материалам инженерно-геодезических изысканий с использованием компьютерных технологий.

Знать:

ПК-П9.1/Зн1 Нормативные правовые акты, регламентирующие выполнение инженерно-геодезических изысканий

ПК-П9.1/Зн2 Распорядительные, методические и локальные нормативные акты, регламентирующие производство инженерно-геодезических работ

ПК-П9.1/Зн3 Содержание информации, хранящейся в банках геопространственных данных

ПК-П9.1/Зн4 Методы представления результатов инженерных изысканий

ПК-П9.1/Зн5 Основы информационного моделирования объектов капитального строительства

ПК-П9.1/Зн6 Назначение, состав и структура плана реализации проекта информационного моделирования в сфере строительства

ПК-П9.1/Зн7 Метрологическое обеспечение геодезических приборов и инструментов

ПК-П9.1/Зн8 Условия хранения геодезических приборов и инструментов

ПК-П9.1/Зн9 Основные подходы к формированию гипотез и выводов на основании полученных данных

ПК-П9.1/Зн10 Программное обеспечение для планирования и выполнения инженерно-геодезических изысканий

Уметь:

ПК-П9.1/Ум1 Использовать регламенты выполнения инженерно-геодезических изысканий

ПК-П9.1/Ум2 Планировать и организовывать выполнение конкретного вида инженерно-геодезических работ в соответствии с правилами

- ПК-П9.1/Ум3 Анализировать материалы инженерных изысканий прошлых лет, другие фондовые материалы и архивные данные
- ПК-П9.1/Ум4 Использовать программное обеспечение для анализа информации, хранящейся в банках геопространственных данных
- ПК-П9.1/Ум5 Контролировать своевременность и качество поверки геодезических приборов
- ПК-П9.1/Ум6 Распределять между работниками задания по выполнению инженерно-геодезических работ исходя из их должности, опыта работы, знаний и умений

Владеть:

- ПК-П9.1/Нв1 Постановка исполнителям задач по сбору исходной геодезической информации о районе работ
- ПК-П9.1/Нв2 Анализ материалов инженерных изысканий прошлых лет, других фондовых материалов и архивных данных
- ПК-П9.1/Нв3 Разработка предложений к программе инженерно-геодезических изысканий
- ПК-П9.1/Нв4 Подготовка заданий исполнителям на производство инженерно-геодезических работ
- ПК-П9.1/Нв5 Организация метрологического обеспечения геодезических приборов и инструментов

ПК-П9.2 Анализирует, систематизирует и представляет информацию по всем видам инженерно-геодезических, фотограмметрических и картографических работ, компьютерной графики, обеспечивая возможность решения задач в сфере землеустройства и кадаст-ров.

Знать:

- ПК-П9.2/Зн1 Процессы выполнения инженерно-геодезических изысканий
- ПК-П9.2/Зн2 Методы планирования полевых и камеральных инженерно-геодезических работ в соответствии с техническим заданием
- ПК-П9.2/Зн3 Правила перевозки личного состава, транспортных средств, геодезических приборов и инструментов на большие расстояния
- ПК-П9.2/Зн4 Принципы действия и устройство приборов и инструментов для инженерно-геодезических изысканий
- ПК-П9.2/Зн5 Основы финансового и технического обеспечения исполнителей инженерно-геодезических работ
- ПК-П9.2/Зн6 Возможности и технические характеристики средств связи и коммуникаций
- ПК-П9.2/Зн7 Методики геодезических измерений при выполнении инженерно-геодезических изысканий
- ПК-П9.2/Зн8 Методы сбора, фиксации и передачи цифровых данных результатов выполнения инженерно-геодезических работ
- ПК-П9.2/Зн9 Нормативные правовые акты по контролю качества полевых и камеральных геодезических работ
- ПК-П9.2/Зн10 Основы управления и контроля полевыми подразделениями
- ПК-П9.2/Зн11 Основы контроля полевых подразделений
- ПК-П9.2/Зн12 Методы обработки результатов полевых геодезических работ
- ПК-П9.2/Зн13 Программное обеспечение, применяемое для камеральной обработки результатов инженерно-геодезических работ
- ПК-П9.2/Зн14 Цели, задачи и принципы информационного моделирования в сфере градостроительной деятельности
- ПК-П9.2/Зн15 Назначение, состав и структура плана реализации проекта информационного моделирования

ПК-П9.2/Зн16 Нормативные правовые акты и документы системы технического регулирования в градостроительной деятельности по разработке цифровых моделей местности и их структурных элементов

ПК-П9.2/Зн17 Форматы представления данных цифровых моделей местности и их структурных элементов

ПК-П9.2/Зн18 Программное обеспечение для просмотра, анализа и редактирования цифровых моделей местности и их структурных элементов

ПК-П9.2/Зн19 Законодательство Российской Федерации и нормативные правовые акты в области обеспечения условий сохранения государственной тайны

Уметь:

ПК-П9.2/Ум1 Формировать заявки на обеспечение исполнителей материально-техническими и финансовыми средствами и контролировать процесс их выполнения

ПК-П9.2/Ум2 Обеспечивать прямую и обратную связь с подчиненными, выполняющими инженерно-геодезические работы в отрыве от места дислокации организации (партии)

ПК-П9.2/Ум3 Пользоваться всеми типами геодезического оборудования, геодезическими приборами и инструментами, предназначенными для выполнения инженерно-геодезических изысканий и имеющимися в организации

ПК-П9.2/Ум4 Использовать цифровые средства и технологии для коммуникаций (передачи информации), программное обеспечение для выполнения камеральной обработки результатов инженерно-геодезических изысканий

ПК-П9.2/Ум5 Использовать программное обеспечение для создания цифровой модели местности

ПК-П9.2/Ум6 Использовать и корректировать цифровую модель местности, созданную другими специалистами

ПК-П9.2/Ум7 Контролировать работу камеральной группы по созданию и обновлению цифровой модели местности

ПК-П9.2/Ум8 Организовывать контроль информации, предоставленной исполнителями, на соответствие программе изысканий по параметрам точности, достоверности, полноты и сроков выполнения работ

ПК-П9.2/Ум9 Осуществлять выборочную проверку результатов работы исполнителей, принимать меры по устранению обнаруженных недостатков, перераспределять работу между исполнителями

ПК-П9.2/Ум10 Готовить пояснительные документы о ходе выполнения инженерно-геодезических работ, соответствии сроков и полноте выполнения работ

ПК-П9.2/Ум11 Учитывать правила перевозки личного состава, транспортных средств, геодезических приборов и инструментов на большие расстояния

ПК-П9.2/Ум12 Доводить до работников требования охраны труда при производстве инженерно-геодезических работ, обеспечивать условия безопасного проведения работ, осуществлять контроль их соблюдения

ПК-П9.2/Ум13 При выполнении работ на режимных объектах обеспечивать соблюдение правил работы с секретными документами, их хранения и выдачи, а также правил служебной переписки и общения

Владеть:

ПК-П9.2/Нв1 Выдача исполнителям заданий на выполнение инженерно-геодезических работ, обеспечение их соответствия техническому заданию заказчика

ПК-П9.2/Нв2 Организация всех видов полевых и камеральных работ при выполнении инженерно-геодезических изысканий объектов градостроительной деятельности в месте постоянной дислокации либо вне места постоянной дислокации

ПК-П9.2/Нв3 Руководство выполнением полевых и камеральных инженерно-геодезических работ
ПК-П9.2/Нв4 Контроль выполнения полевых и камеральных инженерно-геодезических работ

ПК-П9.3 Оформляет техническую и графическую документацию по результатам выполнения различных видов инженерно-геодезических работ, полученной фотограмметрической и картографической продукции в соответствии с техническими требованиями и условиями ее использования для целей землеустройства и кадастров.

Знать:

ПК-П9.3/Зн1 Программное обеспечение для оформления инженерно-геодезической данных

ПК-П9.3/Зн2 Программное обеспечение для составления текстовых и графических приложений

ПК-П9.3/Зн3 Требования нормативных правовых актов к содержанию отчетов о выполненных инженерно-геодезических работах

ПК-П9.3/Зн4 Основы разработки проектной и градостроительной документации

Уметь:

ПК-П9.3/Ум1 Формулировать цели и задачи инженерно-геодезических изысканий согласно техническому заданию и программе работ

ПК-П9.3/Ум2 Анализировать и систематизировать результаты полевых работ

ПК-П9.3/Ум3 Составлять краткую физико-географическую характеристику района работ

ПК-П9.3/Ум4 Определять топографо-геодезическую изученность района работ

ПК-П9.3/Ум5 Осуществлять подбор методик и технологий выполнения инженерно-геодезических изысканий

ПК-П9.3/Ум6 Анализировать сведения о внутреннем контроле и приемке выполненных работ

ПК-П9.3/Ум7 Обобщать краткие результаты выполненных инженерно-геодезических изысканий

ПК-П9.3/Ум8 Составлять текстовые и графические приложения к техническому отчету

ПК-П9.3/Ум9 Контролировать состав и содержание технического отчета с учетом задания и программы работ

ПК-П9.3/Ум10 Использовать программное обеспечение для анализа и систематизации результатов инженерно-геодезических работ

Владеть:

ПК-П9.3/Нв1 Анализ и систематизация результатов инженерно-геодезических работ согласно техническому заданию

ПК-П9.3/Нв2 Оформление результатов инженерно-геодезических работ в текстовой и графической формах

ПК-П9.3/Нв3 Составление технического отчета о инженерно-геодезических изысканиях для архитектурно-строительного проектирования

3. Место дисциплины в структуре ОП

Дисциплина (модуль) «Основы градостроительства и планировка населенных мест» относится к формируемой участниками образовательных отношений части образовательной программы и изучается в семестре(ах): Очная форма обучения - 5, Заочная форма обучения - 5.

В процессе изучения дисциплины студент готовится к видам профессиональной деятельности и решению профессиональных задач, предусмотренных ФГОС ВО и образовательной программой.

4. Объем дисциплины и виды учебной работы

Очная форма обучения

Период обучения	Общая трудоемкость (часы)	Общая трудоемкость (ЗЕТ)	Контактная работа (часы, всего)	Внеаудиторная контактная работа (часы)	Зачет (часы)	Лекционные занятия (часы)	Практические занятия (часы)	Самостоятельная работа (часы)	Промежуточная аттестация (часы)
Пятый семестр	108	3	59	1		30	28	49	Зачет
Всего	108	3	59	1		30	28	49	

Заочная форма обучения

Период обучения	Общая трудоемкость (часы)	Общая трудоемкость (ЗЕТ)	Контактная работа (часы, всего)	Внеаудиторная контактная работа (часы)	Зачет (часы)	Лекционные занятия (часы)	Практические занятия (часы)	Самостоятельная работа (часы)	Промежуточная аттестация (часы)
Пятый семестр	108	3	13	1		4	8	95	Зачет Контроль ная работа
Всего	108	3	13	1		4	8	95	

5. Содержание дисциплины

5.1. Разделы, темы дисциплины и виды занятий (часы промежуточной аттестации не указываются)

Очная форма обучения

Наименование раздела, темы	Всего	Внеаудиторная контактная работа	Лекционные занятия	Практические занятия	Самостоятельная работа	Планируемые результаты обучения, соответствующие результатам освоения программы

Раздел 1. Основы градостроительства	34,3	0,3	10	8	16	ПК-П9.1 ПК-П9.2
Тема 1.1. Основы градостроительства	34,3	0,3	10	8	16	ПК-П9.3
Раздел 2. Территориальное планирование	36,3	0,3	10	10	16	ПК-П9.1 ПК-П9.2
Тема 2.1. Территориальное планирование	36,3	0,3	10	10	16	ПК-П9.3
Раздел 3. Градостроительное зонирование. Планировка территории.	37,4	0,4	10	10	17	ПК-П9.1 ПК-П9.2 ПК-П9.3
Тема 3.1. Градостроительное зонирование. Планировка территории.	37,4	0,4	10	10	17	
Итого	108	1	30	28	49	

Заочная форма обучения

Наименование раздела, темы	Всего	Внеаудиторная контактная работа	Лекционные занятия	Практические занятия	Самостоятельная работа	Планируемые результаты обучения, соответствующие результатам освоения программы
Раздел 1. Основы градостроительства	33,3	0,3	1	2	30	ПК-П9.1 ПК-П9.2
Тема 1.1. Основы градостроительства	33,3	0,3	1	2	30	ПК-П9.3
Раздел 2. Территориальное планирование	33,3	0,3	1	2	30	ПК-П9.1 ПК-П9.2
Тема 2.1. Территориальное планирование	33,3	0,3	1	2	30	ПК-П9.3
Раздел 3. Градостроительное зонирование. Планировка территории.	41,4	0,4	2	4	35	ПК-П9.1 ПК-П9.2 ПК-П9.3
Тема 3.1. Градостроительное зонирование. Планировка территории.	41,4	0,4	2	4	35	
Итого	108	1	4	8	95	

5. Содержание разделов, тем дисциплин

Раздел 1. Основы градостроительства

(Заочная: Внеаудиторная контактная работа - 0,3ч.; Лекционные занятия - 1ч.; Практические занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 30ч.; Очная: Внеаудиторная контактная работа - 0,3ч.; Лекционные занятия - 10ч.; Практические занятия - 8ч.; Самостоятельная работа - 16ч.)

Тема 1.1. Основы градостроительства

(Заочная: Внеаудиторная контактная работа - 0,3ч.; Лекционные занятия - 1ч.; Практические занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 30ч.; Очная: Внеаудиторная контактная работа - 0,3ч.; Лекционные занятия - 10ч.; Практические занятия - 8ч.; Самостоятельная работа - 16ч.)

Основы градостроительства

Раздел 2. Территориальное планирование

(Заочная: Внеаудиторная контактная работа - 0,3ч.; Лекционные занятия - 1ч.; Практические занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 30ч.; Очная: Внеаудиторная контактная работа - 0,3ч.; Лекционные занятия - 10ч.; Практические занятия - 10ч.; Самостоятельная работа - 16ч.)

Тема 2.1. Территориальное планирование

(Заочная: Внеаудиторная контактная работа - 0,3ч.; Лекционные занятия - 1ч.; Практические занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 30ч.; Очная: Внеаудиторная контактная работа - 0,3ч.; Лекционные занятия - 10ч.; Практические занятия - 10ч.; Самостоятельная работа - 16ч.)

Территориальное планирование

Раздел 3. Градостроительное зонирование. Планировка территории.

(Заочная: Внеаудиторная контактная работа - 0,4ч.; Лекционные занятия - 2ч.; Практические занятия - 4ч.; Самостоятельная работа - 35ч.; Очная: Внеаудиторная контактная работа - 0,4ч.; Лекционные занятия - 10ч.; Практические занятия - 10ч.; Самостоятельная работа - 17ч.)

Тема 3.1. Градостроительное зонирование. Планировка территории.

(Заочная: Внеаудиторная контактная работа - 0,4ч.; Лекционные занятия - 2ч.; Практические занятия - 4ч.; Самостоятельная работа - 35ч.; Очная: Внеаудиторная контактная работа - 0,4ч.; Лекционные занятия - 10ч.; Практические занятия - 10ч.; Самостоятельная работа - 17ч.)

Градостроительное зонирование. Планировка территории.

6. Оценочные материалы текущего контроля

Раздел 1. Основы градостроительства

Форма контроля/оценочное средство: Задача

Вопросы/Задания:

1. К какой стадии градостроительного проектирования относится проект схемы территориального планирования субъекта Российской Федерации

1. Проект планировки территории
2. Территориальное планирование
3. Генеральный план

2. Документ, на котором показывают современное использование территории, благоустройство

1. генеральный план
2. опорный план
3. проект планировки
4. схема землеустройства

3. К какой стадии градостроительного проектирования относится проект генерального плана города (поселка)

1. Территориальное планирование

2. Проект планировки территории

3. Градостроительное зонирование

4. 4. При размещении новых перерабатывающих предприятий и цехов учитывают ...

1. трудовые ресурсы

2. продолжительность рабочего времени 3.о плату труда

5. В схеме землеустройства административного района в части развития агропромышленного комплекса решают вопросы

1. размещения предприятия по производственному обслуживанию сельского хозяйства

2. закрепления земель по срокам временного пользования за юридическими и физическими лицами

3. пригодности земель запаса для использования в лесном и водном хозяйствах

6. В схеме землеустройства района при перераспределении земель под земли лесного фонда устанавливают ...

1. динамику земель водного фонда

2. вопрос о защите водохозяйственных объектов от загрязнения

3. распределение земель по лесохозяйственным предприятиям

7. Какие зоны устанавливаются при функциональном зонировании территории города в ходе градостроительного проектирования

1. Научная, спортивная, общественно-деловая, торгово-развлекательная, инновационная

2. Многоэтажной застройки, усадебной застройки, санитарно защитные, памятников истории и культуры

3. Жилая(селитебная), промышленно-складская, рекреационная, инженерной и транспортной инфраструктуры

8. ... факторы сельского расселения проявляются при слиянии городов и других населенных пунктов в единое городское поселение, а также в проникновении в сельскую местность индустриальных технологий и производств, средств инженерных коммуникаций и связи, городских бытовых удобств и т. д.

1. урбанизационные

2. экологические

3. социальные

4. природные

9. Какое основное назначение пригородной зоны

1. Рекреационное, резерв для развития территории города, размещение промышленных площадок городских предприятий, городов-спутников

2. Оздоровительно-туристическое, научно-учебное, для размещения объектов культуры и искусства

3. Добычи полезных ископаемых, строительства жилых и общественных зданий

10. Под ... обычно понимают размещение людей по обитаемой территории: распределение поселений по территории, людей по поселениям и само их расселение в населенных пунктах

1. поселением

2. городом

3. расселением

4. населением

11. ... значение планировки исходит из необходимости обеспечения в проектируемом населенном месте или ряде населенных мест, социальных функций населения: жилища, образования, обслуживания, отдыха, управления; обеспечения психологического комфорта обитания и общения путем формирования соответствующих пространств, их объединения и разделения

1. социальное

2. национальное

3. традиционное

4. культурное

12. На какие категории подразделяют территории по степени благоприятности

1. благоприятные
2. неблагоприятные
3. используемые
4. занятые пашней

13. В ... зоне происходят бытовые процессы и повседневный отдых населения

1. селитебной
2. производственной
3. жилые
4. военная

14. Какие основные принципы создания микрорайонов

1. Освоение городских территорий без сноса жилых
2. Комплексность и поэтапная завершенность строительства
3. Обеспечение доступности общественных учреждений
4. Обеспечение ступенчатого обслуживания населения
5. Строительство большого количества жилых и общественных зданий за короткие сроки

15. Структура селитебной зоны города 3

1. Жилые здания, спортивные комплексы, общественно-административные здания
2. Городской округ, административно-планировочный район, жилой район, микрорайон, квартал
3. Территории, расположенные в пределах жилых улиц и магистралей

Раздел 2. Территориальное планирование

Форма контроля/оценочное средство: Задача

Вопросы/Задания:

1. Функциональное зонирование жилища
 1. Гостинная, прихожая, детская, подсобные помещения, лестнично-лифтовой узел
 2. Жилые помещения, подсобные помещения, лестнично-лифтовой узел
 3. Зона отдыха, рекреация, активная зона
 2. Как определить площадь застройки жилого здания
 1. Площадь застройки здания определяется как площадь горизонтального сечения по внешнему обводу здания на уровне цоколя
 2. Площадь застройки определяется, как сумма площадей квартир жилого здания
 3. Площадь застройки определяется, как сумма площадей этажей жилого дома
 3. 20. Как определить строительный объем жилого дома
 1. Строительный объем жилого здания определяется, как объем геометрического тела тех же параметров
 2. Строительный объем жилого здания определяется как сумма строительного объема выше отметки $\pm 0,000$ (надземная часть) и ниже этой отметки (подземная часть)
 3. Строительный объем жилого здания определяется, как площадь застройки, умноженная на высоту здания от планировочной отметки земли
 1. Строительный объем жилого здания определяется, как объем геометрического тела тех же параметров
 2. Строительный объем жилого здания определяется как сумма строительного объема выше отметки $\pm 0,000$ (надземная часть) и ниже этой отметки (подземная часть)
 3. Строительный объем жилого здания определяется, как площадь застройки, умноженная на высоту здания от планировочной отметки земли
4. Основные элементы поперечного профиля улиц и дорог
 1. Разделительная полоса, уличное освещение, ограждение тротуаров
 2. Проезжая часть, пешеходная часть, озеленение, красная линия
 3. Линия застройки, наименьший радиус поворота, наибольший уклон, ливневая сеть

5. Радиус обслуживания детского дошкольного учреждения в соответствии с техническими нормами в метрах

1. 300
2. 800
3. 1500

6. Выберите правило взаимного размещения промышленной зоны и селитебы:

1. Последовательное удаление людоемких предприятий
2. Последовательное удаление менее людоемких предприятий
3. Удаление производственных территорий, связанных с внутренним транспортом

7. В общем случае, наименьшим элементом жилой застройки является:

1. Планировочный район
2. Жилой район
3. Микрорайон

8. Взаимосвязь всех элементов внутри территории

1. Изоляция всех элементов внутри территории
2. Взаимосвязь всех элементов внутри территории и с другими территориями различного назначения

9. Военный городок относится к следующему типу города:

1. Моногород
2. Полифункциональный город
3. Малый город

10. Город с населением 70 тыс. человек-это:

1. Малый город
2. Средний город
3. Крупный город

Раздел 3. Градостроительное зонирование. Планировка территории.

Форма контроля/оценочное средство: Задача

Вопросы/Задания:

1. Инженерная подготовка территории

1. приемы и методы улучшения территории
2. градостроительное освоение территории
3. схема землепользования
4. проектирование населенного места

2. В ... зоне происходят бытовые процессы и повседневный отдых населения

1. селитебной
2. производственной
3. жилые
4. военная

3. Текстовая часть проекта перераспределения земель на территории реорганизуемого сельскохозяйственного предприятия содержит

1. земли сельской администрации
2. огороды, пастбища и сенокосы
3. земли личного подсобного хозяйства
4. земли индивидуального жилищного строительства
5. копии протоколов собраний
6. земли санитарно-защитной зоны

4. К ... поселениям относят города и поселки городского типа; последние, в свою очередь, делят на городские, рабочие, курортные и дачные

1. городским
2. рабочим

3. дачным

5. ... жилые дома вошли в практику жилищного строительства в сельской местности, в которой все квартиры объединены одним коммуникационным узлом: лестничной клеткой и входом

1. блокированные
2. усадебные
3. жилые
4. секционные

6. В сельском населенном месте ... сеть должна представлять единую систему путей сообщения иметь по возможности простое начертание и обеспечивать наиболее удобные и короткие связи внутри селитебной зоны между отдельными жилыми образованиями ее с производственной и внешними дорогами и т. д

1. уличная
2. дорожная
3. магистральная
4. подземная

7. Поселения, не имеющие статуса города, независимо от размера или отраслевой принадлежности называются

1. сельским
2. городскими
3. поселковыми
4. административными

8. На территории рекреационных зон не допускается:

1. строительство промышленных не связанных с эксплуатацией объектов оздоровительного и рекреационного назначения
2. предоставление земельных участков в частную собственность из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
3. размещения гидроэлектростанций
4. размещение жилых строений
5. установка наружной рекламы

9. Градостроительные факторы по оценке территории

1. природные
2. социальные
3. бытовые
4. урбанизационные

10. При разработке предложений по развитию и размещению дорожной сети необходимо ...

1. сохранение построенных дорог общего пользования
2. перевод ценных сельскохозяйственных угодий
3. крупные капитальные затраты на строительство дорог

7. Оценочные материалы промежуточной аттестации

Очная форма обучения, Пятый семестр, Зачет

Контролируемые ИДК: ПК-П9.1 ПК-П9.2 ПК-П9.3

Вопросы/Задания:

1. Вопросы к зачету

Раздел I. Основы градостроительства

Глава 1. Научные основы градостроительства

- 1.1. Совокупность градостроительных знаний
- 1.2. Составные части градостроительной теории

- 1.3. Планировочная организация в градостроительстве
- 1.4. Функционально-планировочный анализ в градостроительстве
- 1.5. Композиционный анализ в градостроительстве
- 1.6. Устойчивое развитие в градостроительстве
- Глава 2. Основы градостроительной деятельности
- 2.1. Определение, предмет, субъекты и объекты градостроительной деятельности
- 2.2. Основные направления градостроительной деятельности
- 2.3. Система государственного управления градостроительной деятельностью
- 2.4. Законодательная база градостроительной деятельности
- 2.5. Нормативно-техническое обеспечение градостроительной деятельности
- 2.6. Методическое обеспечение градостроительной деятельности
- Глава 3. Основы социального планирования в градостроительстве
- 3.1. Принципы социального планирования
- 3.2. Направления социального планирования в градостроительстве
- 3.3. Механизм применения принципов социального планирования в градостроительстве
- 3.4. Взаимодействие основных участников градостроительного процесса
- Контрольные вопросы и задания
- Раздел II. Территориальное планирование
- Глава 4. Система расселения
- 4.1. Понятие и сущность расселения
- 4.2. Виды и формы расселения
- 4.3. Поселение как общественное явление
- Глава 5. Планирование развития территорий в градостроительстве
- 5.1. Цели и задачи территориального планирования
- 5.2. Составные части градостроительного планирования в документах территориального планирования
- 5.3. Содержание составных частей градостроительного планирования в документах территориального планирования
- Глава 6. Схема территориального планирования муниципального района
- 6.1. Общие положения
- 6.2. Содержание Схемы территориального планирования муниципального района
- Глава 7. Генеральный план городского и сельского поселения
- 7.1. Общие положения о территориях и границах поселений
- 7.2. Состав текстовой и графической частей генерального плана
- 7.3. Содержание работ по подготовке материалов по обоснованию проекта генерального плана
- 7.4. Содержание работ по подготовке положений о территориальном планировании в составе проекта генерального плана
- 7.5. Подготовка и утверждение генерального плана
- Глава 8. Архитектурно-планировочная организация территории города, сельского населенного пункта
- 8.1. Основные градостроительные принципы
- 8.2. Архитектурная композиция города, ее важнейшие средства и приемы
- 8.3. Архитектурно-планировочная структура поселений
- 8.4. Организация системы магистральных улиц и дорог
- Контрольные вопросы и задания
- Раздел III. Градостроительное зонирование
- Глава 9. Правила землепользования и застройки
- 9.1. Место градостроительного зонирования в системе регулирования градостроительной деятельности
- 9.2. Содержание правил землепользования и застройки
- 9.3. Порядок подготовки проекта правил землепользования и застройки

- 9.4. Особенности разработки карты градостроительного зонирования
- Контрольные вопросы и задания
- Раздел IV. Планировка территории
- Глава 10. Назначение и виды документации по планировке территории населенных пунктов
- Глава 11. Архитектурно-планировочная организация селитебной территории
- Глава 12. Жилые здания. Застройка жилых территорий
- 12.1. Жилые здания
- 12.2. Застройка жилых территорий
- Глава 13. Здания и сооружения культурно-бытового назначения
- 13.1. Классификация по вместимости, назначению, условиям размещения
- 13.2. Детские дошкольные учреждения и школы
- 13.3. Высшие и средние учебные заведения
- 13.4. Учреждения культуры и искусства
- 13.5. Предприятия торговли, общественного питания, бытового обслуживания, общественного транспорта
- 13.6. Учреждения здравоохранения
- 13.7. Учреждения социального обеспечения
- 13.8. Физкультурно-спортивные учреждения
- Глава 14. Общественные центры населенных пунктов
- 14.1. Общественные центры городов
- 14.2. Роль общественных зданий в городской среде
- 14.3. Архитектурно-планировочная структура общественных центров сельских населенных пунктов
- Глава 15. Основы формирования производственной зоны города
- 15.1. Градостроительное значение промышленных территорий, их развитие, классификация
- 15.2. Размеры, состав и архитектурно-планировочная структура производственной зоны города
- 15.3. Размещение промышленных районов
- 15.4. Планировочная организация производственных зон
- 15.5. Планировка и застройка промышленных предприятий
- Глава 16. Производственная зона населенного пункта
- 16.1. Производственные комплексы в структуре сельскохозяйственного предприятия и сельского населенного пункта
- 16.2. Размещение производственных зон и комплексов
- 16.3. Планировка производственных зон сельских поселений
- Глава 17. Проектирование сельскохозяйственных производственных комплексов
- 17.1. Общие положения планировки, застройки и благоустройства комплексов
- 17.2. Застройка производственных комплексов
- 17.3. Инженерное обеспечение производственных процессов
- 17.4. Планировка и застройка животноводческих ферм
- Глава 18. Благоустройство населенных пунктов
- Глава 19. Реконструкция населенных пунктов
- 19.1. Задачи и методы реконструкции города
- 19.2. Территориальный рост города и развитие его планировочной структуры
- 19.3. Историческая преемственность как фактор реконструкции
- 19.4. Эволюционный подход к реконструкции города
- 19.5. Задачи сохранения и обновления исторически сложившейся среды
- 19.6. Методы реконструкции исторически сложившейся среды городских центров

Заочная форма обучения, Пятый семестр, Зачет
Контролируемые ИДК: ПК-П9.1 ПК-П9.2 ПК-П9.3

Вопросы/Задания:

1. Вопросы к зачету

Раздел I. Основы градостроительства

Глава 1. Научные основы градостроительства

- 1.1. Совокупность градостроительных знаний
- 1.2. Составные части градостроительной теории
- 1.3. Планировочная организация в градостроительстве
- 1.4. Функционально-планировочный анализ в градостроительстве
- 1.5. Композиционный анализ в градостроительстве
- 1.6. Устойчивое развитие в градостроительстве

Глава 2. Основы градостроительной деятельности

- 2.1. Определение, предмет, субъекты и объекты градостроительной деятельности
- 2.2. Основные направления градостроительной деятельности
- 2.3. Система государственного управления градостроительной деятельностью
- 2.4. Законодательная база градостроительной деятельности
- 2.5. Нормативно-техническое обеспечение градостроительной деятельности
- 2.6. Методическое обеспечение градостроительной деятельности

Глава 3. Основы социального планирования в градостроительстве

- 3.1. Принципы социального планирования
- 3.2. Направления социального планирования в градостроительстве
- 3.3. Механизм применения принципов социального планирования в градостроительстве
- 3.4. Взаимодействие основных участников градостроительного процесса

Контрольные вопросы и задания

Раздел II. Территориальное планирование

Глава 4. Система расселения

- 4.1. Понятие и сущность расселения
- 4.2. Виды и формы расселения
- 4.3. Поселение как общественное явление

Глава 5. Планирование развития территорий в градостроительстве

- 5.1. Цели и задачи территориального планирования
- 5.2. Составные части градостроительного планирования в документах территориального планирования
- 5.3. Содержание составных частей градостроительного планирования в документах территориального планирования

Глава 6. Схема территориального планирования муниципального района

- 6.1. Общие положения
- 6.2. Содержание Схемы территориального планирования муниципального района

Глава 7. Генеральный план городского и сельского поселения

- 7.1. Общие положения о территориях и границах поселений
- 7.2. Состав текстовой и графической частей генерального плана
- 7.3. Содержание работ по подготовке материалов по обоснованию проекта генерального плана
- 7.4. Содержание работ по подготовке положений о территориальном планировании в составе проекта генерального плана
- 7.5. Подготовка и утверждение генерального плана

Глава 8. Архитектурно-планировочная организация территории города, сельского населенного пункта

- 8.1. Основные градостроительные принципы
- 8.2. Архитектурная композиция города, ее важнейшие средства и приемы
- 8.3. Архитектурно-планировочная структура поселений
- 8.4. Организация системы магистральных улиц и дорог

Контрольные вопросы и задания

Раздел III. Градостроительное зонирование

Глава 9. Правила землепользования и застройки

- 9.1. Место градостроительного зонирования в системе регулирования градостроительной деятельности
- 9.2. Содержание правил землепользования и застройки
- 9.3. Порядок подготовки проекта правил землепользования и застройки
- 9.4. Особенности разработки карты градостроительного зонирования

Контрольные вопросы и задания

Раздел IV. Планировка территории

Глава 10. Назначение и виды документации по планировке территории населенных пунктов

Глава 11. Архитектурно-планировочная организация селитебной территории

Глава 12. Жилые здания. Застройка жилых территорий

- 12.1. Жилые здания
- 12.2. Застройка жилых территорий

Глава 13. Здания и сооружения культурно-бытового назначения

- 13.1. Классификация по вместимости, назначению, условиям размещения
- 13.2. Детские дошкольные учреждения и школы
- 13.3. Высшие и средние учебные заведения
- 13.4. Учреждения культуры и искусства
- 13.5. Предприятия торговли, общественного питания, бытового обслуживания, общественного транспорта
- 13.6. Учреждения здравоохранения
- 13.7. Учреждения социального обеспечения
- 13.8. Физкультурно-спортивные учреждения

Глава 14. Общественные центры населенных пунктов

- 14.1. Общественные центры городов
- 14.2. Роль общественных зданий в городской среде
- 14.3. Архитектурно-планировочная структура общественных центров сельских населенных пунктов

Глава 15. Основы формирования производственной зоны города

- 15.1. Градостроительное значение промышленных территорий, их развитие, классификация
- 15.2. Размеры, состав и архитектурно-планировочная структура производственной зоны города
- 15.3. Размещение промышленных районов
- 15.4. Планировочная организация производственных зон
- 15.5. Планировка и застройка промышленных предприятий

Глава 16. Производственная зона населенного пункта

- 16.1. Производственные комплексы в структуре сельскохозяйственного предприятия и сельского населенного пункта
- 16.2. Размещение производственных зон и комплексов
- 16.3. Планировка производственных зон сельских поселений

Глава 17. Проектирование сельскохозяйственных производственных комплексов

- 17.1. Общие положения планировки, застройки и благоустройства комплексов
- 17.2. Застройка производственных комплексов
- 17.3. Инженерное обеспечение производственных процессов
- 17.4. Планировка и застройка животноводческих ферм

Глава 18. Благоустройство населенных пунктов

Глава 19. Реконструкция населенных пунктов

- 19.1. Задачи и методы реконструкции города
- 19.2. Территориальный рост города и развитие его планировочной структуры
- 19.3. Историческая преемственность как фактор реконструкции
- 19.4. Эволюционный подход к реконструкции города

- 19.5. Задачи сохранения и обновления исторически сложившейся среды
19.6. Методы реконструкции исторически сложившейся среды городских центров

*Заочная форма обучения, Пятый семестр, Контрольная работа
Контролируемые ИДК: ПК-П9.1 ПК-П9.2 ПК-П9.3*

Вопросы/Задания:

1. Крнтрольная работа выполняется в виде написания реферата по индивидуальному заданию.

ПРИМЕРНАЯ ТЕМАТИКА РЕФЕРАТОВ

1. Транспортная планировка городов
2. Транспорт в планировке городов
3. Разработка стационарного изотермического резервуара РЦВ-8,0/1,6
4. Городские улицы и мосты
5. Вертикальная планировка городских территорий
6. Планировка и благоустройство городов
7. Комплексное инженерное благоустройство городских территорий
8. Генеральный план города
9. Обоснование, выбор и расчёт средств механизации очистных работ в населенных пунктах
10. Организация движения и ограждение мест производства работ в населённых пунктах
11. Водоснабжение населенных мест и промышленных предприятий.
12. Инженерное оборудование зданий и сооружений
13. Градостроительство и планирование населенных мест

ТЕМАТИКА РЕФЕРАТОВ

1. Транспортная планировка городов
2. Транспорт в планировке городов
3. Разработка стационарного изотермического резервуара РЦВ-8,0/1,6
4. Городские улицы и мосты
5. Вертикальная планировка городских территорий
6. Планировка и благоустройство городов
7. Комплексное инженерное благоустройство городских территорий
8. Генеральный план города
9. Обоснование, выбор и расчёт средств механизации очистных работ в населенных пунктах
10. Организация движения и ограждение мест производства работ в населённых пунктах
11. Водоснабжение населенных мест и промышленных предприятий.
12. Инженерное оборудование зданий и сооружений
13. Градостроительство и планирование населенных мест

8. Материально-техническое и учебно-методическое обеспечение дисциплины

8.1. Перечень основной и дополнительной учебной литературы

Основная литература

1. Боронина Н. Ю. Основы градостроительства и планировка населенных мест: учебное пособие / Боронина Н. Ю.. - Барнаул: АГАУ, 2015. - 96 с. - Текст: электронный. // RuSpLAN: [сайт]. - URL: <https://e.lanbook.com/img/cover/book/137611.jpg> (дата обращения: 21.02.2024). - Режим доступа: по подписке

2. Основы градостроительства и планировка территорий сельских поселений / Н. В. Трофимов,, С. В. Сочнева,, Н. А. Логинов,, Р. М. Низамов,, Ф. Н. Сафиоллин,; под редакцией М. В. Панасюка. - Основы градостроительства и планировка территорий сельских поселений - Казань: Казанский государственный аграрный университет, 2019. - 86 с. - 2227-8397. - Текст: электронный. // IPR SMART: [сайт]. - URL: <https://www.iprbookshop.ru/129713.html> (дата обращения: 20.02.2024). - Режим доступа: по подписке

3. Основы градостроительства и планировки населенных мест: учебное пособие / Н. С. Ковалев,, Э. А. Садыгов,, В. В. Гладнев,, С. В. Саприн,, О. С. Барышникова,; под редакцией Н. С. Ковалев. - Основы градостроительства и планировки населенных мест - Воронеж: Воронежский Государственный Аграрный Университет им. Императора Петра Первого, 2015. - 364 с. - 2227-8397. - Текст: электронный. // IPR SMART: [сайт]. - URL: <https://www.iprbookshop.ru/72723.html> (дата обращения: 20.02.2024). - Режим доступа: по подписке

Дополнительная литература

1. Бочкарев Е. А. Основы градостроительства и планировка населенных мест: методические указания / Бочкарев Е. А., Егорцев Н. А.. - Самара: СамГАУ, 2018. - 43 с. - Текст: электронный. // RuSpLAN: [сайт]. - URL: <https://e.lanbook.com/img/cover/book/123574.jpg> (дата обращения: 21.02.2024). - Режим доступа: по подписке

2. Свитайло Л. В. Основы градостроительства и планировка населенных мест: учебное пособие по дисциплине «планировка населенных мест» для студентов очной и заочной форм обучения по направлению 21.03.02 - «землеустройство и кадастры» / Свитайло Л. В.. - Усурийск: Приморский ГАТУ, 2016. - 165 с. - Текст: электронный. // RuSpLAN: [сайт]. - URL: <https://e.lanbook.com/img/cover/book/149257.jpg> (дата обращения: 21.02.2024). - Режим доступа: по подписке

3. Основы градостроительства и планировка населённых мест : организация и планирование аудиторной и самостоятельной работы студентов (для всех форм обучения по направлению подготовки 120700.62 (21.03.02) - «Землеустройство и кадастры»): учебное пособие / Подкорытова М. А., Олейник А. М., Матвеева А. А., Иваненко Е. А.. - Тюмень: ТИУ, 2016. - 282 с. - 978-5-9961-1181-7. - Текст: электронный. // RuSpLAN: [сайт]. - URL: <https://e.lanbook.com/img/cover/book/88571.jpg> (дата обращения: 21.02.2024). - Режим доступа: по подписке

8.2. Профессиональные базы данных и ресурсы «Интернет», к которым обеспечивается доступ обучающихся

Профессиональные базы данных

Не используются.

Ресурсы «Интернет»

1. <https://elib.kubsau.ru/MegaPro/Web/> - МегаПро
2. <https://tehpis.ru/services/razrabotka-konstruktorskoj-dokumentatsii/gosty-eskd-skachat/> - ГОСТы ЕСКД
3. <http://e.lanbook.com/> - ЭБС Лань
4. <http://znanium.com/> - ЭБС Знаниум

8.3. Программное обеспечение и информационно-справочные системы, используемые при осуществлении образовательного процесса по дисциплине

Перечень программного обеспечения

(обновление производится по мере появления новых версий программы)

1. Виртуальная лаборатория сопротивления материалов;

Перечень информационно-справочных систем

(обновление выполняется еженедельно)

Не используется.

8.4. Специальные помещения, лаборатории и лабораторное оборудование

Учебная аудитория

309гд

доска ДК11Э3010(мел) - 1 шт.

парты - 16 шт.

Компьютерный класс

420гд

- 0 шт.

Компьютер персональный iRU/8Гб/512Гб - 0 шт.

Лекционный зал

112гд

Доска ДК 12*3012 - 1 шт.

парты - 32 шт.

Сплит-система настенная QuattroClima Effecto Standard QV/QN-ES24WA - 1 шт.

Лаборатория

227гд

Доска классная - 1 шт.

кондиционер Panasonic CS/CU-A18HKD - 1 шт.

парты - 16 шт.

9. Методические указания по освоению дисциплины (модуля)

Учебная работа по направлению подготовки осуществляется в форме контактной работы с преподавателем, самостоятельной работы обучающегося, текущей и промежуточной аттестаций, иных формах, предлагаемых университетом. Учебный материал дисциплины структурирован и его изучение производится в тематической последовательности. Содержание методических указаний должно соответствовать требованиям Федерального государственного образовательного стандарта и учебных программ по дисциплине. Самостоятельная работа студентов может быть выполнена с помощью материалов, размещенных на портале поддержки Moodle.

10. Методические рекомендации по освоению дисциплины (модуля)